



# Karczówkowska | Kielce Centrum | 3 pokoje

Kielce, Jagiellońskie, Karczówkowska

KIE-MS-8539

**399 000 PLN**

7 388/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

|                      |                                                 |
|----------------------|-------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | do remontu                                      |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                  |
| Umeblowanie          | częściowo umeblowane                            |
| Piętro               | Piętro I                                        |
| Opcje dodatkowe      | teren ogrodzony                                 |
| Ilość pokoi          | 3 pokoje                                        |
| Ilość sypialni       | 3                                               |
| Typ kuchni           | oddzielna                                       |
| Rodzaj kuchni        | jasna z oknem                                   |
| Wyposażenie kuchni   | kuchenka gazowa, lodówka, zabudowa kuchenna     |
| Wyposażenie łazienki | pralka, wanna                                   |
| Ilość toalet         | 1                                               |
| Ogrzewanie           | miejskie                                        |
| Gaz                  | tak – miejskie                                  |
| Woda                 | tak – ciepła junkers                            |
| Rodzaj budynku       | blok                                            |
| Rok budowy           | 1975                                            |
| Ilość pięter         | 10                                              |
| Technologia budowy   | plyta                                           |
| Winda                | Tak                                             |
| Ilość wind           | 1                                               |
| Docieplenie budynk   | Polistyren (Styrodur)                           |
| Otoczenie            | działki zabudowane, inne budynki, stare osiedle |
| Komunikacja miejska  | autobus                                         |

## Szczegóły oferty

**Na sprzedaż** przestronne mieszkanie o powierzchni **53,90 m<sup>2</sup>**, położone na osiedlu Jagiellońskim przy ul. Karczówkowskiej w Kielcach.

Znajduje się na pierwszym piętrze w bloku dziesięciopiętrowym.

Mieszkanie dwustronne, środkowe, ciepłe. Przynależy do niego balkon oraz piwnica. Przy bloku został wydzielony szlabanem **parking dla mieszkańców**. Wejście zabezpieczone domofonem. Wjazd do bloku dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

### W skład mieszkania wchodzi:

3 osobne pokoje,  
oddzielna kuchnia,  
łazienka,  
WC,  
przedpokój,

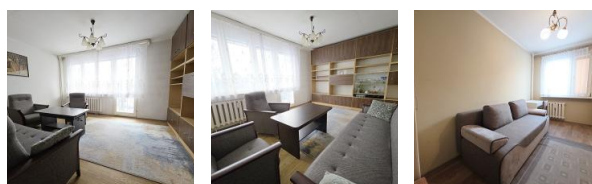
**Czynsz administracyjny** : 575 zł ( zawiera CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych , wodę). Dodatkowo płatne prąd i gaz.

Lokalizacja to spokojna, zielona okolica z dala od miejskiego zgiełku. Doskonała komunikacja szybki dojazd do centrum, blisko przystanki autobusowe. W pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, tereny spacerowe i rekreacyjne. Kilka minut spacerem do dworca PKP i PKS, oraz do głównej ulicy Sienkiewicza.

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**888 200  
444**