



Niska | Centrum | Kielce

Kielce, Centrum, Niska

KIE-LW-8405

6 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, restauracja
Stan lokalu	do adaptacji
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Powierzchnia użytkowa	175 m ²
Okna	nowe PCV
Wejście	od ulicy
Ilość wejść	4
Ogrzewanie	własne gazowe – piec II funkcyjny
Gaz	tak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pięter	1
Technologia budowy	cegła
Własny parking	Tak
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Otoczenie	inne budynki, nowe osiedle, stare osiedle
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Do wynajęcia lokal o powierzchni **175 m2** na **parterze** budynku, przy ul. **Niskiej** w Kielcach.

W skład lokalu wchodzi:

5 pomieszczeń usługowych,
pomieszczenie socjalne ,
3 pomieszczenia sanitarne,
pomieszczenie techniczne

Lokal zlokalizowany w ścisłym centrum Kielc, u zbiegu ulic Niskiej oraz Starodomaszowskiej. Nieruchomość narożna, z czterema oddzielnymi wejściami, w chwili obecnej w trakcie remontu. Budynek znajduje się w głównym ciągu pieszym oraz komunikacyjnym. W chwili obecnej przystosowany pod gastronomię. **Dodatkowo istnieje możliwość adaptacji lokalu pod preferencje najemcy.**

Czynsz najmu: 6.000 netto

Kaucja: 10.000

Dodatkowe opłaty: prąd, woda, gaz

Więcej informacji pod telefonem **888 200 444** lub w siedzibie biura Kielce ul. **Wspólna 2B/25 (parter).**

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
533 422 205